«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже материалов и конструктивных элементов нежилого здания

1.  Ознакомившись с извещением о проведение аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене по продаже материалов и конструктивных элементов нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а и с аукционной документацией, проводимого администрацией Богучарского муниципального района,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для заявителя - юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для заявителя - физического лица), номер контактного телефона,) *в лице* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица и т.д.)*

*уполномоченного,* просит принять настоящую заявку на участие в аукционе открытом по составу участников и закрытом по форме подачи предложений о цене по продаже материалов и конструктивных элементов нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель ознакомлен с условиями проведения аукциона, не имеет вопросов о порядке проведения аукциона и обязуется их соблюдать.

2. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(фирменное) наименование заявителя – юридического лица)* не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(фирменное) наименование заявителя – юридического лица; индивидуального предпринимателя Ф.И.О.)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствует решение о приостановлении деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в порядке предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. Настоящим Заявитель подтверждает, что он ознакомлен с договором купли- продажи материалов и конструктивных элементов нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а и принимает его условия полностью.

4. Для участия в аукционе заявитель предоставляет:

а) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

в) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

г) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

д) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

5. В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется заключить договор купли - продажи материалов и конструктивных элементов нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а с Организатором конкурса – отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района Воронежской области в течение 5 (пяти) дней, с даты подписания протокола о результатах открытого аукциона.

6. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в любое время до установления даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас(меня) по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором аукциона, специализированной организацией уполномоченным лицом назначен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; т.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (Ф.И.О., контактный телефон).

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

8. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи – на \_\_\_\_\_стр., являющиеся неотъемлемой частью настоящей заявки.

10. Настоящим гарантируем достоверность предоставленных в заявке и прилагаемых к ней документов сведений и подтверждаем право аукционной комиссии запрашивать у нас и в уполномоченных органах информацию, уточняющую представленные в ней сведения, так же даю свое согласие на обработку моих персональных данных.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя или его полномочного представителя, расшифровка подписи)

М.П.

*(заполняется организатором торгов)*

Заявка №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_\_\_мин. «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

Подпись лица принявшего заявку\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Приложение**

**к заявке на участие в аукционе открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене по продаже материалов и конструктивных элементов нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а.**

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**предоставляемых для участия в аукционе открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о** **цене** **по продаже материалов и конструктивных элементов нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а, находящегося в муниципальной собственности Богучарского муниципального района.**

***Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подтверждает,***

***(наименование участника открытого конкурса)***

что для участия в аукционе открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене по продаже материалов и конструктивных элементов нежилого здания**,** находящегося в муниципальной собственности **Богучарского муниципального района,** предоставляются следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №.№ | Наименование | Кол-во листов |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| ИТОГО кол-во листов | |  |

Подпись претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Заявку и вышеперечисленные документы принял:

\_\_\_ час. \_\_\_ мин. “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. за № \_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ДОГОВОР

купли – продажи

**материалов и конструктивных элементов нежилого здания**

г. Богучар от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района Воронежской области, ОГРН 1023601077598, ИНН 3603002878, КПП 360301001, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице начальника отдела Комарова Олега Александровича, действующего на основании Положения, с одной стороны,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона № \_\_\_\_\_\_ - б от \_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г., Продавец продаёт, а Покупатель приобретает в собственность материалы и конструктивные элементы нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а.

2. Указанные материалы и конструктивные элементы нежилого здания принадлежат администрации Богучарского муниципального района на праве муниципальной собственности.

3. Начальная цена материалов и конструктивных элементов нежилого здания в соответствии с отчетом № 106- р от 16.08.2018 г., выполненного ООО «Юста», составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тысяч \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.)

4. В соответствии с протоколом о результатах аукциона открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года № \_\_\_\_-б, цена приобретаемых Покупателем материалов и конструктивных элементов нежилого здания установлена в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

5. Покупатель до заключения настоящего договора вносит денежную сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) на счет (Администрация Богучарского муниципального района Воронежской области) ИНН 3603003656, КПП 360301001, № 40101810500000010004 отделение Воронеж г. Воронеж, БИК 042007001, ОКТМО 20605000, КБК – 91411402053050000410 – доходы от реализации имущества.

Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_\_\_ копеек, поступившая от Покупателя на счет Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ г. по квитанции № \_\_\_\_\_\_\_ на следующие реквизиты: УФК ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ (Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района, 05313D00060); ИНН 3603002878; КПП 360301001; р/сч. 40302810620073000241 отделение Воронеж г. Воронеж; БИК042007001; ОКТМ 20605101, засчитывается в оплату транспортного средства.

6. Обязательства по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объёме на р/с (Администрация Богучарского муниципального района Воронежской области) ИНН 3603003656, КПП 360301001, № 40101810500000010004 отделение Воронеж г. Воронеж, БИК 042007001, ОКТМО 20605000, КБК – 91411402053050000410 – доходы от реализации имущества.

7. Продавец гарантирует, что до совершения настоящего договора указанный в п. 1 предмет договора никому не передан, не заложен, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободен от любых прав третьих лиц.

8. Материалы и конструктивные элементы нежилого здания передаются Продавцом Покупателю по передаточному акту в течение 10 дней после подписания сторонами настоящего договора и поступления суммы, указанной в п. 5 на расчетный счет финансового отдела администрации Богучарского района.

9. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, регламентируются путем переговоров, в случае разногласий в судебном порядке.

10. Изменения условий настоящего договора возможны только по письменному соглашению сторон.

11. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ:  Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района  г. Богучар, ул. Кирова,1  ИНН 3603002878, КПП 360301001  ОГРН 1023601077598  Начальник отдела по управлению  муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Комаров | ПОКУПАТЕЛЬ: |

# АКТ

приема – передачи материалов и конструктивных элементов

нежилого здания

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. г. Богучар

Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района Воронежской области, ОГРН 1023601077598, ИНН 3603002878, КПП 360301001, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице начальника отдела Комарова Олега Александровича, действующего на основании Положения, с одной стороны, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность материалы и конструктивные элементы нежилого здания, расположенного по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с. Купянка, ул. Октябрьская, д. 1 а*.*

2. Имущество указанное в пункте 1 настоящего акта –приема передачи передано в удовлетворительном состоянии с полным комплектом документов.

3. Расчеты произведены полностью. Стороны по переданному имуществу финансовых и иных претензий друг к другу не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ:  Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района  г. Богучар, ул. Кирова,1  ИНН 3603002878, КПП 360301001  ОГРН 1023601077598  Начальник отдела по управлению  муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Комаров | ПОКУПАТЕЛЬ: |