

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «04» апреля 2017 г. № 377

г. Богучар

**О внесении изменений в решение Совета**

**народных депутатов Богучарского муниципального**

**района Воронежской области от 27.12.2016 № 347**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением районного Совета народных депутатов от 26.09.2015 № 268 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности Богучарского муниципального района», решением Совета народных депутатов от 22.07.2008 № 50 «Об утверждении порядка планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества Богучарского муниципального района Воронежской области», Совет народных депутатов Богучарского муниципального района **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области от 27.12.2016 № 347 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2017 год»:

1.1. Приложение к решению Совета народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области от 27.12.2016 № 347 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2017 год» изложить в редакции согласно приложению.

2.Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Богучарского муниципального района по бюджету, финансам, налогам и предпринимательству (Фурсов Ю.И.) и заместителя главы администрации муниципального района Кожанова А.Ю.

Глава Богучарского муниципального района А.М. Василенко

Приложение к решению

Совета народных депутатов

Богучарского муниципального района

от 24.03. 2017 года № 377

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2017 год

1. Основные направления реализации политики

в сфере приватизации муниципального имущества

Богучарского муниципального района Воронежской области

Основной целью реализации прогнозного плана приватизации (программы) недвижимого имущества Богучарского муниципального в 2017 году является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации. Приватизация недвижимого имущества Богучарского муниципального района направлена на оптимизацию структуры муниципальной собственности и привлечение дополнительных неналоговых доходов в районный бюджет.

По состоянию на 1 января 2016 года в собственности Богучарского муниципального района Воронежской области 609 объектов недвижимости.

Согласно прогнозному плану приватизации в 2017 году предполагается приватизировать 1 объект недвижимого имущества.

Продажа недвижимого муниципального имущества будет осуществляться с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178 –ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Объект недвижимого имущества Богучарского муниципального района Воронежской области, подлежащий приватизации в 2017 году.

Для продажи предлагается 1 объект муниципального уровня собственности.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Общая площадь, кв.м. | Адрес объекта | Рыночная оценка, тыс. руб. |
| 1. | Нежилое здание | 168,1 | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. 1 Мая, 2 | 610,8 |

Экспертная оценка объекта составляет 610,8 тыс. руб.

Затраты на подготовку объектов к продаже (регистрации права собственности, независимая оценка) составят 5,0 тыс. руб.

1. Порядок оценки стоимости приватизируемого имущества

Начальная цена приватизируемого имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135 – ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. Прогноз поступления в бюджет муниципального района доходов от приватизации муниципального имущества и оценка социально-экономических последствий.

Вследствие реализации прогнозного плана (программы) приватизации в 2017 году количество объектов недвижимости снизится на 0,16 процента.

По результатам реализации программы приватизации ожидается получение неналоговых доходов от приватизации муниципального имущества не менее 610,8 тыс. руб.