

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «28» февраля 2018 г. № 69

г. Богучар

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области от 25.12.2017 № 35 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2018 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением районного Совета народных депутатов от 26.09.2015 № 268 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности Богучарского муниципального района», решением Совета народных депутатов от 22.07.2008 № 50 «Об утверждении порядка планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества Богучарского муниципального района Воронежской области», Совет народных депутатов Богучарского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области от 25.12.2017 № 35 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2018 год»:

1.1. Приложение к решению «Прогнозный план приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2018 год» изложить согласно приложению к данному решению.

2. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Богучарского муниципального района по бюджету, финансам, налогам и предпринимательству (Жданов В.К.) и заместителя главы администрации муниципального района Кожанова А.Ю.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета народных депутатов Богучарского муниципального района |  | Ю.В. Дорохина |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Богучарского муниципального района |  | В.В. Кузнецов |

Приложение к решению

Совета народных депутатов

Богучарского муниципального района

от 28.02.2018 № 69

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2018 год

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области.

Основной целью реализации прогнозного плана приватизации (программы) приватизации недвижимого имущества Богучарского муниципального в 2018 году является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации. Приватизация недвижимого имущества Богучарского муниципального района направлена на оптимизацию структуры муниципальной собственности и привлечение дополнительных неналоговых доходов в районный бюджет.

По состоянию на 1 января 2017 года в собственности Богучарского муниципального района Воронежской области 586 объектов недвижимости.

Согласно прогнозному плану приватизации в 2018 году предполагается приватизировать 3 объекта недвижимого имущества.

Продажа недвижимого муниципального имущества будет осуществляться с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 –ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2. Объекты недвижимого имущества Богучарского муниципального района Воронежской области, подлежащие приватизации в 2018 году.

Для продажи предлагается 3 объекта муниципального уровня собственности.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Общая площадь объекта/земельного участка, кв.м. | Адрес объекта | Рыночная оценка, тыс. руб. |
| 1. | Нежилое здание и земельный участок | 168,1/700 | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. 1 Мая, 2 | 760,0 |
| 2. | Нежилое здание и земельный участок | 1445,5/4249 | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Мира, 141 «А» | 2000,0 |
| 3. | Нежилое помещение | 9,1 | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, военный городок, 57 | 79,6 |

Экспертная оценка объектов составляет 2839,6 тыс. руб.

Затраты на подготовку объектов к продаже (регистрации права собственности, независимая оценка) составят 15,0 тыс. руб.

3. Порядок оценки стоимости приватизируемого имущества

Начальная цена приватизируемого имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135 – ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. Прогноз поступления в бюджет муниципального района доходов от приватизации муниципального имущества и оценка социально-экономических последствий.

Вследствие реализации прогнозного плана (программы) приватизации в 2018 году количество объектов недвижимости снизится на 0,51 процента.

По результатам реализации программы приватизации ожидается получение неналоговых доходов от приватизации муниципального имущества не менее 2839,6 тыс. руб.