



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от “08” 06. 2020 № 274
г. Богучар

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Богучарского муниципального района, рассмотрев представленные документы, ходатайство ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» об установлении публичного сервитута от 10.03.2020г. № МР1-ВР/28/2436, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 08.04.2020г., администрация Богучарского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 113174 кв.м. на части земельных участков:

1.1. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, на запад в 14 м юго-западнее границы балки Ратиевая, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5500016:58, на часть земельного участка площадью 10313 кв.м.

1.2. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, примерно в 2300м по направлению на северо-восток от ориентира северная граница балки Ратиева, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5500016:50, на часть земельного участка площадью 804 кв.м.;

1.3. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, улица Первомайская, 31, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:3700009:15, на часть земельного участка площадью 1462 кв.м.;

1.4. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, улица Первомайская, 31а, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:3700009:14, на часть земельного участка площадью 898 кв.м.;

1.5. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, улица Первомайская, 25, категория земель – земли населенных

пунктов, кадастровый номер 36:03:3700004:118, на часть земельного участка площадью 311 кв.м.;

1.6. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, улица Гагарина, 72, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:3700002:32, на часть земельного участка площадью 3448 кв.м.;

1.7. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, в 1270м на восток от автомагистрали М-4 "Дон", категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:0000000:136/9, на часть земельного участка площадью 8651 кв.м.;

1.8. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, автодорога М "Дон"-Полтавка-Дьяченково, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, кадастровый номер 36:03:0000000:174 (36:03:0000000:536), на часть земельного участка площадью 947 кв.м.;

1.9. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, 864 м на юго-восток от реки Левая Богучарка, 96 м на северо-запад от автомобильной дороги Дьяченково-хутор Дядин, в восточном направлении от села Полтавка, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5400002:58, на часть земельного участка площадью 3891 кв.м.;

1.10. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, 1500м на запад от балки Забудьков Яр, 2170м на северо-восток от оврага Метрегуз, в восточном направлении от села Полтавка, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5400002:66, на часть земельного участка площадью 478 кв.м.;

1.11. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, участок примыкает к юго-западной, западной, южной, юго-восточной границе населённого пункта Дьяченково, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:0000000:283 (36:03:5400002:16), на часть земельного участка площадью 12688 кв.м.;

1.12. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, город Богучар, участок примыкает к юго-западной, западной, южной, юго-восточной границе населённого пункта Дьяченково, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:0000000:283 (36:03:5400002:25), на часть земельного участка площадью 903 кв.м.;

1.13. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, 25 м на юг от оврага Горны, 30м на север от б. Забудьков Яр, в южном направлении от села Дьяченково, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5400003:41, на часть земельного участка площадью 1915 кв.м.;

1.14. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, Дьяченковское сельское поселение, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5300014:49, на часть земельного участка площадью 1134 кв.м.;

1.15. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, село Залиман, улица Малаховского, дом 157, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:0700011:101, на часть земельного участка площадью 991 кв.м.;

1.16. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, 920м на юго-запад от урочища Жоховка, 240м на юг от реки Левая Богучарка, в

восточном направлении от села Шуриновка, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5500013:75, на часть земельного участка площадью 5804 кв.м.;

1.17. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, автомобильная дорога Богучар - Марьевка, участок находится примерно в 10 м по направлению на северо-запад от ориентира, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5500013:12, на часть земельного участка площадью 7846 кв.м.;

1.18. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:0000000:238 (36:03:5500016:34), на часть земельного участка площадью 12100 кв.м.;

1.19. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, участок находится примерно в 970 м по направлению на запад от ориентира граница балки Ратиева, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5500016:62, на часть земельного участка площадью 1921 кв.м.;

1.20. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, участок находится примерно в 970 м по направлению на запад от ориентира граница балки Ратиева, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5500016:51, на часть земельного участка площадью 1115 кв.м.;

1.21. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, 1400м на восток от урочища Лужок, 1380м на востоке от реки Левая Богучарка, в северном направлении от села Дьяченково, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5300014:63, на часть земельного участка площадью 1817 кв.м.;

1.22. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, переулок Рабочий, 4а, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:3700004:112, на часть земельного участка площадью 163 кв.м.;

1.23. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, улица Первомайская, 29, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:3700004:91, на часть земельного участка площадью 47 кв.м.;

1.24. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, улица Первомайская, 25 "а", категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:3700004:117, на часть земельного участка площадью 122 кв.м.;

1.25. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5400005:11, на часть земельного участка площадью 561 кв.м.;

1.26. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, село Радченское, автодорога М4 «Дон», категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, кадастровый номер 36:03:0000000:1363, на часть земельного участка площадью 91 кв.м.;

1.27. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, от Транспортной развязки на западе от села Купянки, Полтавка, по Центральной части хутора Дядин, на западе от села Радченское, на востоке от балок «Потапов Яр» «Черемхов Яр», ОВР «Мелицын», категория земель – земли

промышленности и иного специального назначения, кадастровый номер 36:03:3700009:1, на часть земельного участка площадью 100 кв.м.;

1.28. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, кадастровый номер 36:03:3700009:4, на часть земельного участка площадью 114 кв.м.;

1.29. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, кадастровый номер 36:03:0000000:565, на часть земельного участка площадью 353 кв.м.;

1.30. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, на юго-западе хутора Варваровка; северной стороной примыкает к автодороге "Богучар - Шуриновка", категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5500015:16, на часть земельного участка площадью 74 кв.м.;

1.31. Местоположение: Воронежская область, р-н Богучарский, кадастровый номер 36:03:0000000:567, на часть земельного участка площадью 424 кв.м.;

1.32. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, хутор Дядин, на земельном участке расположена автомобильная дорога М«Дон» - Радченское - Марьевка, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 36:03:0000000:502, на часть земельного участка площадью 76 кв.м.;

1.33. Местоположение: Воронежская область, Богучарский район, Дьяченковское сельское поселение, на западе от н.п. Терешково, в районе балок Белый Яр и Песчаный Яр, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 36:03:5300014:65, на часть земельного участка площадью 871 кв.м., согласно приложению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (119017, город Москва, улица Малая Ордынка, дом 15, ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107) общей площадью 113174 кв.м., для размещения объекта электросетевого хозяйства: сооружение-линия электропередач ВЛ-35 кв Богучар-Радченская-Шуриновка, сроком на 49 лет на части земельных участков, указанные в пункте 1 данного постановления, согласно приложению.

3. Публичному акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 данного постановления, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» вправе:

4.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 данного постановления, со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

4.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

4.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района Воронежской области (Комаров О.А.) в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Богучарского муниципального района, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление.

5.2. Направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5.3. Направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

5.4. Направление копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, заявителю.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Богучарского муниципального района Воронежской области Кожанова А.Ю.

Временно исполняющий обязанности
главы Богучарского муниципального района



Ю.М. Величенко