

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «15»\_12\_2021 года № 721

г. Богучар

**Об утверждении перечня муниципального имущества**

**Богучарского муниципального района Воронежской области,**

**свободного от прав третьих лиц (за исключением права**

**хозяйственного ведения, права оперативного управления,**

**а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления**

**во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего**

**предпринимательства и организациям, образующим**

**инфраструктуру поддержки субъектов малого и**

среднего предпринимательства и физическим лицам,

не являющихся индивидуальными предпринимателями

и применяющих специальный налоговый режим

**«Налог на профессиональный доход»**

В соответствии с Федеральными законами: от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об  
общих принципах организации местного самоуправления в Российской  
Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях решения вопросов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Богучарского муниципального района Воронежской области администрация Богучарского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Утвердить перечень муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» согласно приложению к данному постановлению.
2. Признать утратившим силу постановления администрации Богучарского муниципального района Воронежской области:

- от 31.10.2016 № 414 «Об утверждении Перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Богучарского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- от 24.03.2017 № 136 «О включении в перечень недвижимого имущества находящегося в муниципальной собственности Богучарского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- от 15.10.2018 № 770 «О включении в перечень недвижимого имущества находящегося в муниципальной собственности Богучарского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- от 13.09.2019 № 646 «О включении в перечень недвижимого имущества находящегося в муниципальной собственности Богучарского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- от 04.12.2019 № 880 «Об исключении и включении в перечень недвижимого имущества находящегося в муниципальной собственности Богучарского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1. Настоящее постановление опубликовать в Вестнике органов местного самоуправления Богучарского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Богучарского муниципального района в сети «Интернет».
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Богучарского муниципального района Кожанова А.Ю.

Глава Богучарского

муниципального района В.В. Кузнецов

Приложение к постановлению администрации

Богучарского муниципального района

от 15.12.2021 № 721

**Перечень**

**муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства** и физическим лицам, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) объекта | Вид объекта недвижимости;  тип движимого имущества | Наименование объекта учета | Сведения о недвижимом имуществе | | |
| Основная характеристика объекта недвижимости | | |
| Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади – кв. м; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб. м) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 34 | помещение | нежилое помещение | 7,1 | - | кв. м. |
| 2. | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 34 | помещение | нежилое помещение | 25,1 | - | кв. м. |
| 3. | Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 200 «Б» | земельный участок | земельный участок | 5000 | - | кв. м. |
| 4. | Воронежская область, Богучарский район, 1000 м на юг от яра Стадный, 20 м на юг от автодороги Богучар-Травкино, в северо-западном направлении от с. Радченское, в границах землепользования ТОО СХП «Радченское» | земельный участок сельскохозяйственного назначения | земельный участок сельскохозяйственного назначения | 50812 | - | кв. м. |
| 5. | Воронежская область, Богучарский район, 200 м на юго-восток от яра Стадный, 20 м на юг от автодороги Богучар-Травкино, в северо-западном направлении от с. Радченское, в границах землепользования ТОО СХП «Радченское» | земельный участок сельскохозяйственного назначения | земельный участок сельскохозяйственного назначения | 14145 | - | кв. м. |
| 6. | Воронежская область, Богучарский район, южнее земельного участка с кадастровым номером 36:03:5200015:193 | земельный участок сельскохозяйственного назначения | земельный участок сельскохозяйственного назначения | 26167 | - | кв. м. |
| 7. | Воронежская область, Богучарский район, южнее земельного участка с кадастровым номером 36:03:5300006:99 | земельный участок сельскохозяйственного назначения | земельный участок сельскохозяйственного назначения | 48598 | - | кв. м. |
| 8. | Воронежская область, Богучарский район, 540 м на юго –восток от урочища Придачка, 1100 м на северо-восток от урочища Бударя, в северо –западном направлении от поселка Южный | земельный участок сельскохозяйственного назначения | земельный участок сельскохозяйственного назначения | 47825 | - | кв. м. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о недвижимом имуществе | | | | | Сведения о движимом имуществе | | | |
| Кадастровый номер | | Техническое состояние объекта недвижимости | Категория земель | Вид разрешенного использования |
| Номер | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 36:03:0100040:152 | кадастровый | - | Земли населенных пунктов | Нежилое помещение |  |  |  |  |
| 36:03:0100040:152 | кадастровый | - | Земли населенных пунктов | Нежилое помещение |  |  |  |  |
| 36:03:0100031:5 | кадастровый | - | Земли населенных пунктов | Для размещения строений материально технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок |  |  |  |  |
| 36:03:55000012:36 | кадастровый | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства |  |  |  |  |
| 36:03:55000012:37 | кадастровый | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства |  |  |  |  |
| 36:03:5200015:333 | кадастровый | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства |  |  |  |  |
| 36:03:5300006:229 | кадастровый | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства |  |  |  |  |
| 36:03:5400018:162 | кадастровый | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество | | | | | | |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | Наименование правообладателя | Наличие ограниченного вещного права на имущество | ИНН правообладателя | Контактный номер телефона | Адрес электронной почты |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| право безвозмездного пользования | 10.03.2024 | Автономная некоммерческая организация «Богучарский центр поддержки предпринимательства» | нет | 3603005685 | (47366) 2-30-45 | bcppboxvsi@yandex.ru |
| право безвозмездного пользования | 17.01.2022 | Микрокредитная компания Фонд поддержки предпринимательства Богучарского района Воронежской области | нет | 3603008358 | (47366) 2-30-45 | bcppboxvsi@yandex.ru |
| право аренды | 10.02.2026 | ИП Пешиков Сергей Викторович | нет | 360300921295 |  | - |
| право аренды | 10.02.2026 | ИП глава КФХ Татаринов Сергей Алексеевич | нет | 360306746000 | - | - |
| право аренды | 10.02.2026 | ИП глава КФХ Татаринов Сергей Алексеевич | нет | 360306746000 | - | - |
| право аренды | 12.04.2026 | Крестьянское хозяйство «Колосок» в лице главы Алещенко Василия Михайловича | нет | 3603001465 | - | - |
| право аренды | 12.04.2026 | ИП глава КФХ Тюрин Николай Сергеевич | нет | 360300876194 | - | - |
| право аренды | 12.04.2026 | ИП глава КФХ Чеснаков Роман Иванович | нет | 360300461545 | - | - |