**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «31» марта 2016 г. № 47

с. Лебединка

**О внесении изменений и дополнений в Генеральный план Первомайского сельского поселения Богучарского**

**муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», Уставом Первомайского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области (далее – Первомайское сельское поселение), решением Совета народных депутатов Первомайского сельского поселения от 08.11.2012 № 109 «Об утверждении Генерального плана Первомайского сельского поселения Богучарского муниципального района Воронежской области», с учетом результатов публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана Первомайского сельского поселения, Совет народных депутатов Первомайского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить изменения и дополнения в Генеральный план Первомайского сельского поселения, утвержденный решением Совета народных депутатов Первомайского сельского поселения от 08.11.2012 № 109, согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Вестнике органов местного самоуправления Первомайского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Первомайского сельского поселения В.В. Войтиков

Приложение

к решению Совета народных депутатов

Первомайского сельского поселения

от 31.03.2016 № 47

**Изменения и дополнения в Генеральный план**

**Первомайского сельского поселения**

1. В Том 1 **«Положения о территориальном планировании Первомайского сельского поселения (пояснительная записка)»**

1.1. В подпункте 3.3.2. ***«Предложения по обеспечению территории сельского поселения транспортной инфраструктурой»*** пункта 3 «Перечень мероприятий по территориальному планированию, последовательность их выполнения» таблицу «Мероприятия по территориальному планированию, последовательность их выполнения» дополнить строкой 4.2. следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4.2. | **Первомайское сельское поселение**  Строительство объектов обслуживания автотранспорта | II этап | Собственник земельного участка с кадастровым номером 36:03:5500022:39 |

1.2. Пункт 3. «Перечень мероприятий по территориальному планированию, последовательность их выполнения» дополнить подпунктом 3.3.10. следующего содержания:

«***3.3.10. Предложения по обеспечению территории Первомайского сельского поселения объектами коммунально-складского, промышленного и сельскохозяйственного назначения, создание условий для развития малого и среднего бизнеса на территории поселения***

**Перечень**

**мероприятий по обеспечению территории Первомайского сельского поселения объектами коммунально-складского, промышленного и сельскохозяйственного назначения, создание условий для развития малого и среднего бизнеса**

**на территории поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Этапы реализации |
| 1 | Перевод земельного участка с кадастровым номером 36:03:5500022:39, площадью 40000 кв.м, из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения с целью размещения объектов обслуживания автотранспорта (объект V класса санитарной опасности, размер СЗЗ – 50 метров) при условии соблюдения требований противопожарных, экологических, санитарно-эпидемиологических и строительных норм. | Расчетный срок |

Земельный участок с кадастровым номером 36:03:5500022:39, рекомендуемый к переводу в земли промышленности, показан на Схемах «Предложения по территориальному планированию и функциональному зонированию зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (для служебного пользования)», «Предложения по территориальному планированию и функциональному зонированию зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (несекретно)» (в редакции изменений ООО «ГИП» от июля 2015 года).