



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГУЧАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» 08 2019 года № 540

г. Богучар

**О проведении аукциона в электронной форме
по продаже нежилого здания с земельным участком
расположенных по адресу:
Воронежская область, Богучарский район,
г. Богучар, Кирова, 4.**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 - ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области от 25.12.2018 № 108 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Богучарского муниципального района Воронежской области на 2019 год», решением Совета народных депутатов Богучарского муниципального района Воронежской области от 24.09.2015 № 268 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в собственности Богучарского муниципального района» администрация Богучарского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже муниципального имущества: здание, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – подвал), общей площадью 260,5 кв.м. инв. № н-40, лит. А, п/А, с кадастровым номером 36:03:0100071:80, находящееся в собственности муниципального образования – Богучарский муниципальный район Воронежской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество 30.09.2016 г. сделана запись о регистрации 36-36/004-36/004/008/2016-497/2. Ограничения (обременения): Сохранение объекта культурного наследия согласно ст. 52 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» с земельным участком общей площадью 487,0 кв.м., из земель населенных пунктов, разрешенное

использование: для общественно-деловых целей (размещение административного здания) с кадастровым номером 36:03:0100071:54, находящееся в собственности муниципального образования – Богучарский муниципальный район Воронежской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество 30.09.2016 г. сделана запись о регистрации 36-36/004-36/004/008/2016-498/2. Ограничения (обременения): не зарегистрировано, расположенные по адресу: Воронежская обл., Богучарский район, г. Богучар, ул. Кирова, д. 4, на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ».

2. Определить:

2.1. В соответствии с отчетом определения рыночной стоимости объектов оценки (нежилого здания общей площадью 260,5 кв.м. с земельным участком площадью 487 кв.м.), расположенных по адресу: Воронежская область, г. Богучар, ул. Кирова, 4 от 19 августа 2019 года № 176-р, выполненным ООО «Юста», начальную цену объектов оценки в размере 891600 (восемьсот девяносто одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек без учета НДС; размер задатка для участия в аукционе – 178320,00 (сто семьдесят восемь тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек; шаг аукциона – 44580,00 (сорок четыре тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

2.2. Организатором торгов – отдел по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Богучарского муниципального района Воронежской области (Комаров О.А.).

2.3. Победителем аукциона – лицо, предложившее наиболее высокую цену.

3. Информационное сообщение о предстоящем аукционе по продаже нежилого здания с земельным участком разместить на официальном сайте Богучарского муниципального района www.boguchar.ru на электронной торговой площадке utp.sberbank-ast.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Кожанова А.Ю.

Временно исполняющий
обязанности главы Богучарского
муниципального района

Ю. М. Величенко